



ประกาศเทศบาลตำบลตาตทอง
เรื่อง การให้เช่าทรัพย์สินของเทศบาลตำบลตาตทอง

ด้วยเทศบาลตำบลตาตทอง มีความประสงค์จะให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ซึ่งเป็นทรัพย์สินของเทศบาลตำบลตาตทอง ได้แก่ ห้องน้ำตลาดสดเทศบาลตำบลตาตทอง และตลาดสดบ้านสะเดา โดยวิธีเสนอราคา ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

๑.รายละเอียดเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะให้เช่า

๑. ห้องน้ำตลาดสดเทศบาลตำบลตาตทอง
๒. ตลาดสดบ้านสะเดา

๒.ระยะเวลาการเช่าและอัตราค่าเช่าขั้นต่ำ

๑. ระยะเวลาการให้เช่า มีกำหนด ๓ ปี
๒. ห้องน้ำตลาดสดเทศบาลตำบลตาตทอง ราคาให้เช่าขั้นต่ำ ๑๒,๐๐๐.๐๐ บาท ต่อปี
๓. ตลาดสดบ้านสะเดา ราคาให้เช่าขั้นต่ำ ๒,๘๐๐.๐๐ บาท ต่อปี

๓.คุณสมบัติของผู้เช่า

๑. เป็นบุคคลธรรมดาสัญชาติไทย หรือ นิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย
๒. มีที่อยู่อาศัยเป็นหลักแหล่ง
๓. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๔. หลักฐานของผู้เช่า

กรณีเป็นบุคคลธรรมดา

๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวที่ทางราชการออกให้ซึ่งใช้แทนบัตรประชาชนได้ตามกฎหมาย พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
๒. สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

กรณีเป็นนิติบุคคล

๑. สำเนาใบสำคัญการจดทะเบียนห้างหุ้นส่วน/บริษัท
๒. สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ
๓. สำเนารับรองการจดทะเบียนที่มีชื่อผู้จัดการที่มีอำนาจลงนามแทนห้างหุ้นส่วน/บริษัท
๔. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน , สำเนาทะเบียนบ้านของผู้จัดการที่มีอำนาจลงนามแทนห้างหุ้นส่วน/บริษัท
๕. สำเนาเอกสารทุกฉบับต้องรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้จัดการที่มีอำนาจลงนามแทนห้างหุ้นส่วน/บริษัท

กรณีมอบอำนาจให้ผู้อื่นดำเนินการแทน ให้มีหนังสือมอบอำนาจที่ถูกต้องตามกฎหมายยื่นต่อคณะกรรมการรับของ

๕.การเสนอผลประโยชน์ตอบแทน

ผู้เช่าจะต้องลงทะเบียนเพื่อขอรับแบบใบเสนอราคา ตามที่เทศบาลตำบลตาตทองกำหนด และกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร การเสนอราคาให้เสนอเป็นเงินบาทและเสนอราคาเพียงราคาเดียว

เทศบาลตำบลตาตทองจะพิจารณาผู้ที่เสนอราคาสูงสุดให้เป็นผู้ชนะการเสนอราคาในครั้งนี้

๖.กำหนดวัน เวลา สถานที่ขอรับใบเสนอราคา ยื่นใบเสนอราคาและเปิดซองใบเสนอราคา

๖.๑ ผู้ที่สนใจสามารถลงทะเบียนเพื่อขอรับใบเสนอราคาและยื่นใบเสนอราคา ได้ตั้งแต่วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๖ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง เวลา ๑๖.๐๐ น. ในวันและเวลาราชการ ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลตาตทอง หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๔๕ ๗๕๖๖๐๙ ต่อ ๖๐๑ ๐๘๘๕๘๓๑๑๓๐ หรือทาง www.Thadthong.go.th

๖.๒ กำหนดเปิดซองใบเสนอราคา ในวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๖ เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป

๗.การทำสัญญาเช่า

ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องทำสัญญาเช่ากับเทศบาลตำบลตาตทองตามรายละเอียดที่เทศบาลกำหนด และภายในวันที่ที่เทศบาลกำหนด

๘.เงื่อนไขอื่นๆ

๑.เทศบาลตำบลตาตทอง สงวนสิทธิห้ามมิให้เช่าช่วง โอนสิทธิการเช่าหรือเปลี่ยนตัวผู้เช่า เว้นแต่จะได้อนุมัติจากเทศบาลตำบลตาตทอง

๒.ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบ ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าบำรุงรักษา รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่น ผู้เช่าต้องชำระเองทั้งสิ้น

๓.ผู้เช่าจะต้องปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแล และรักษาความสะอาดเรียบร้อยในทรัพย์สินที่เช่าด้วย สุขลักษณะที่ดี

๔.ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินที่เช่าไม่ว่ากรณีใดๆ ในระหว่างสัญญาเช่า ผู้เช่าต้องรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมด

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายสุทธิพงศ์ เวชกามา)

นายกเทศมนตรีตำบลตาตทอง